



АДМИНИСТРАЦИЯ  
Юрюзанского городского поселения  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 12 » 07 2018 г. № 189

г. Юрюзань

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Юрюзанского городского поселения на 2018 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 26.12.2008г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом Юрюзанского городского поселения  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Юрюзанского городского поселения на 2018 год.
2. Обнародовать настоящее постановление на информационных стендах и официальном сайте администрации Юрюзанского городского поселения.
3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента обнародования.
4. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности Главы  
Юрюзанского городского поселения



Ю.В. Бобылев

## ПРОГРАММА

### профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Юрюзанского городского поселения на 2018 год

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения Отделом по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации Юрюзанского городского поселения – органом, уполномоченным на проведение муниципального земельного контроля на территории Юрюзанского городского поселения (далее – ОУИЗО), профилактики нарушений обязательных требований законодательства Российской Федерации, Челябинской области, муниципальных правовых актов Юрюзанского городского поселения, Катав-Ивановского муниципального района, в отношении земель и земельных участков, находящихся на территории Юрюзанского городского поселения, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, Челябинской области предусмотрена административная ответственность (далее - обязательные требования).

1.2. Целями настоящей программы являются:

- повышение прозрачности деятельности ОУИЗО при осуществлении муниципального земельного контроля;
- предупреждение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - подконтрольные субъекты) обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- мотивация к добросовестному исполнению обязательных требований подконтрольными субъектами и, как следствие, сокращение количества нарушений обязательных требований;
- разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований.

1.3. Задачами настоящей программы являются:

- формирование единого понимания подконтрольными субъектами обязательных требований;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;
- выявление типичных нарушений обязательных требований и подготовка предложений по их профилактике.

1.4. Профилактические мероприятия планируются и осуществляются на основе соблюдения следующих базовых принципов:

- принцип понятности – представление информации об обязательных требованиях в простой, понятной, исчерпывающей форме; описание, пояснение, приведение примеров самих обязательных требований, указание нормативных правовых актов их содержащих и административных последствий за нарушение обязательных требований;
- принцип информационной открытости – доступность для подконтрольных субъектов сведений об организации и осуществлении профилактических мероприятий;
- принцип обязательности – обязательное проведение профилактических мероприятий;
- принцип полноты охвата – включение в настоящую программу максимального числа подконтрольных субъектов;
- принцип релевантности – выбор набора видов и форм профилактических мероприятий, учитывающий особенности подконтрольных субъектов (специфика вида деятельности, размер организации, наиболее удобный способ коммуникации);
- принцип актуальности – регулярный анализ и обновление настоящей программы;
- принцип периодичности – обеспечение регулярности проведения профилактических мероприятий.



## 2. Текущее состояние и ожидаемая результативность профилактических мероприятий

В 2018 году в целях профилактики нарушений обязательных требований ОУИЗ проведены следующие профилактические мероприятия:

а) на официальном сайте Администрации Юрюзанского городского поселения в подразделе «Муниципальный земельный контроль» размещены:

- нормативные правовые акты по организации муниципального земельного контроля на территории Юрюзанского городского поселения;
- тексты нормативных правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю;
- перечень обязательных требований, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю;

В 2018 году, с учетом проведенных ОУИЗО профилактических мероприятий, ожидается повышение уровня информированности подконтрольных субъектов по вопросам необходимости исполнения обязательных требований и наступления административных последствий при их несоблюдении.

## 3. Механизм оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий.

Основным механизмом оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий является оценка удовлетворенности подконтрольных субъектов качеством мероприятий при осуществлении мероприятий по следующим направлениям:

- информированность подконтрольных субъектов об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения проверок, правах подконтрольного субъекта в ходе проверки;

- понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование подконтрольными субъектами и ОУИЗО;

- вовлечение подконтрольных субъектов в регулярное взаимодействие с ОУИЗО.

## 4. Перечень должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля.

Фамилия, имя, отчество	Должность	Телефон	e-mail
Гавенко Ксения Алексеевна	Муниципальный земельный инспектор-ведущий специалист по земельным отношениям Администрации Юрюзанского городского поселения	8(35147)2-59-60	admin@yuryuzan.ru

5. Официальный сайт в сети «Интернет», на котором содержится информация о текущих результатах профилактической работы, готовящихся и состоявшихся профилактических мероприятиях, а также размещается настоящая программа.

Официальный сайт Администрации Юрюзанского городского поселения в информационно-коммуникационной сети Интернет ([www.yuryuzan.ru](http://www.yuryuzan.ru)) подраздел «Муниципальный земельный контроль»

## 6. План-график проведения профилактических мероприятий:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Ожидаемый результат
1	Размещение на	декабрь	Должностные лица	Своевременное

	официальном сайте Администрации Юрюзанского городского поселения плана проведения плановых проверок органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей на 2018	2017г.	уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	уведомление подконтрольных субъектов о планируемых проверках
2	Направления уведомления субъектам уведомлений о включении их в план проверок на 2018год.	до 31.12.2017г. (юридические лица)	Должностные лица уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	Своевременное уведомление подконтрольных субъектов о планируемых проверках
3	Размещение на официальном сайте Администрации Юрюзанского городского поселения Программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Юрюзанского городского поселения	до 01.01.2018	Должностные лица уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	Своевременное уведомление подконтрольных субъектов о планируемых проверках
4	Поддержание в актуальной редакции размещенных на официальном сайте Администрации Юрюзанского городского поселения перечней нормативных правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю	по мере издания новых или внесения изменений в действующие НПА	Должностные лица уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	Своевременное уведомление подконтрольных субъектов о планируемых проверках
5	Проведение консультаций	в часы	Должностные лица	Своевременное



	с подконтрольными субъектами в том числе: информирование, консультирование по телефону,	работы ОУИЗО	уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	уведомление подконтрольных субъектов о планируемых проверках
6	Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и его размещение на официальном сайте: -выделение наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований; -публикация о количестве проведенных мероприятий количестве подконтрольных субъектов, привлеченных к административной ответственности (с указанием основных правонарушений)	не реже двух раз в течение года	Должностные лица уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	снижение общего числа нарушений обязательных требований
7	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12. 2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	в течении года (по мере необходимости)	Должностные лица уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	принятие подконтрольным субъектом мер по обеспечению соблюдения обязательных требований
8	Проведение мониторинга выполнения мероприятий Программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Юрюзанского городского поселения	не позднее 1 февраля 2019г.	Должностные лица уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	повышение эффективности и результативности проведенных профилактических мероприятий
9	Разработка проекта	до 15	Должностные лица	утверждение Программы

	Программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Юрюзанского городского поселения на 2019 год.	февраля 2019	уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля	на 2019 год.
--	---	--------------	--	--------------